

# Onderzoek

## Sentiment in Nederland over beperking hypotheekrenteaf trek

Bureau: Motivaction

Doelgroep: huizenbezitters in Nederland

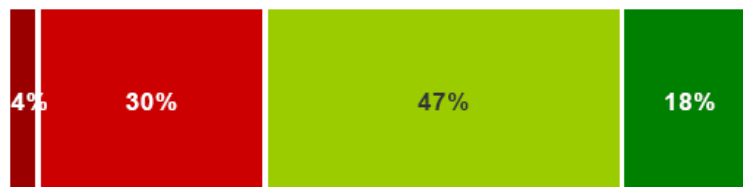
Methode: kwantitatief online onderzoek N=510

### Resultaten:

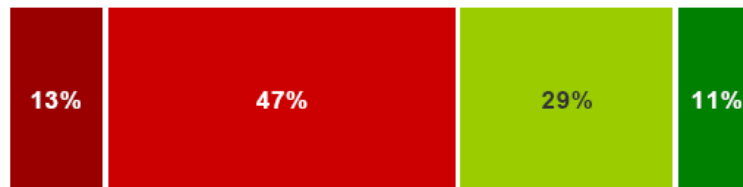
#### Wat zijn de gevolgen

- Ruim een derde van de huizenbezitters komt in financiële problemen.
- Tweederde van de huizenbezitters vreest dat hun huis veel minder waard wordt.

Ik ben bang dat mijn huis veel minder waard wordt als de hypotheekrenteaf trek wordt beperkt.



Door de mogelijke beperking van de hypotheekrenteaf trek kom ik in de financiële problemen.



■ Helemaal niet van toepassing ■ Niet van toepassing ■ Van toepassing ■ Helemaal van toepassing

Van de huizenbezitters in de leeftijd 25-40 jaar verwacht zelfs 55% in de financiële problemen te komen als de hypotheekrenteaf trek wordt beperkt. Dit is significant meer dan de ouderen (32%) en gepensioneerden (30%).

#### Wanneer acceptabel

- Negen op de tien huizenbezitters vindt dat bij beperking van de hypotheekrenteaf trek de OZB en overdrachtsbelasting moeten worden afgeschaft.

Als de hypotheekrenteaf trek wordt beperkt, moet in ieder geval ook de OZB (Onroerend Zaak Belasting) worden afgeschaft.



\* AEGON Nederland maakt deel uit van AEGON N.V., gevestigd in Den Haag en is een van de grootste levens- en pensioenverzekeraars ter wereld en een toonaangevende aanbieder van beleggingsproducten. AEGON bedient miljoenen klanten in meer dan twintig landen in Amerika, Europa en Azië, met omvangrijke activiteiten in de Verenigde Staten, Nederland en het Verenigd Koninkrijk.

Als de hypotheekrenteaftrek wordt beperkt, moet in ieder geval ook de overdrachtsbelasting worden afgeschaft.



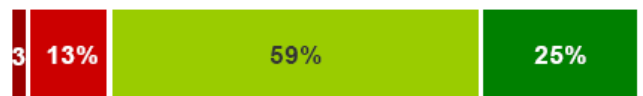
■ Helemaal niet van toepassing ■ Niet van toepassing ■ Van toepassing ■ Helemaal van toepassing

### Informatiebehoefte

- 84% van de huizenbezitters wil meer informatie van de overheid over de gevolgen van de toekomstige ontwikkeling omtrent de hypotheekrenteaftrek.

- 69% verwacht deze informatie van de huidige hypotheekverstrekker te ontvangen.

Ik vind dat ik meer informatie over mogelijke gevolgen van toekomstige ontwikkelingen over hypotheekrenteaftrek moet krijgen van de overheid.



Ik vind dat ik meer info over mogelijke gevolgen van ontwikkelingen over hypotheekrenteaftrek moet krijgen van mijn huidige hypotheekverstrekker.



■ Helemaal niet van toepassing ■ Niet van toepassing ■ Van toepassing ■ Helemaal van toepassing

### Discussie beïnvloedt handelen minderheid huizenbezitters

- De meerderheid van de huizenbezitters zal de aankoop van een eventueel nieuw huis niet uitstellen door de discussie omtrent het afschaffen van de hypotheekrenteaftrek.

- 10% zal de voorgenomen verkoop versnellen.

De discussie over de mogelijke afschaffing van hypotheekrenteaftrek maakt dat ik de aankoop van een ander huis voorlopig uitstel



De discussie over de mogelijke afschaffing van hypotheekrenteaftrek heeft mijn handelen op de woningmarkt beïnvloed en zal dat blijven doen.



Als de hypotheekrenteaftrek wordt beperkt, zonder afschaffing OZB en overdrachtsbelasting, overweeg ik mijn huis te verkopen.



Beperking van hypotheekrenteaftrek maakt kopen van een andere woning voor mij aantrekkelijker, vanwege de verwachte verlaging van de huizenprijzen.



De discussie over de mogelijke afschaffing van hypotheekrenteaftrek maakt dat ik het voornemen om mijn huis in de verkoop te zetten versnel



■ Helemaal niet van toepassing ■ Niet van toepassing ■ Van toepassing ■ Helemaal van toepassing

\* AEGON Nederland maakt deel uit van AEGON N.V., gevestigd in Den Haag en is een van de grootste levens- en pensioenverzekeraars ter wereld en een toonaangevende aanbieder van beleggingsproducten. AEGON bedient miljoenen klanten in meer dan twintig landen in Amerika, Europa en Azië, met omvangrijke activiteiten in de Verenigde Staten, Nederland en het Verenigd Koninkrijk.

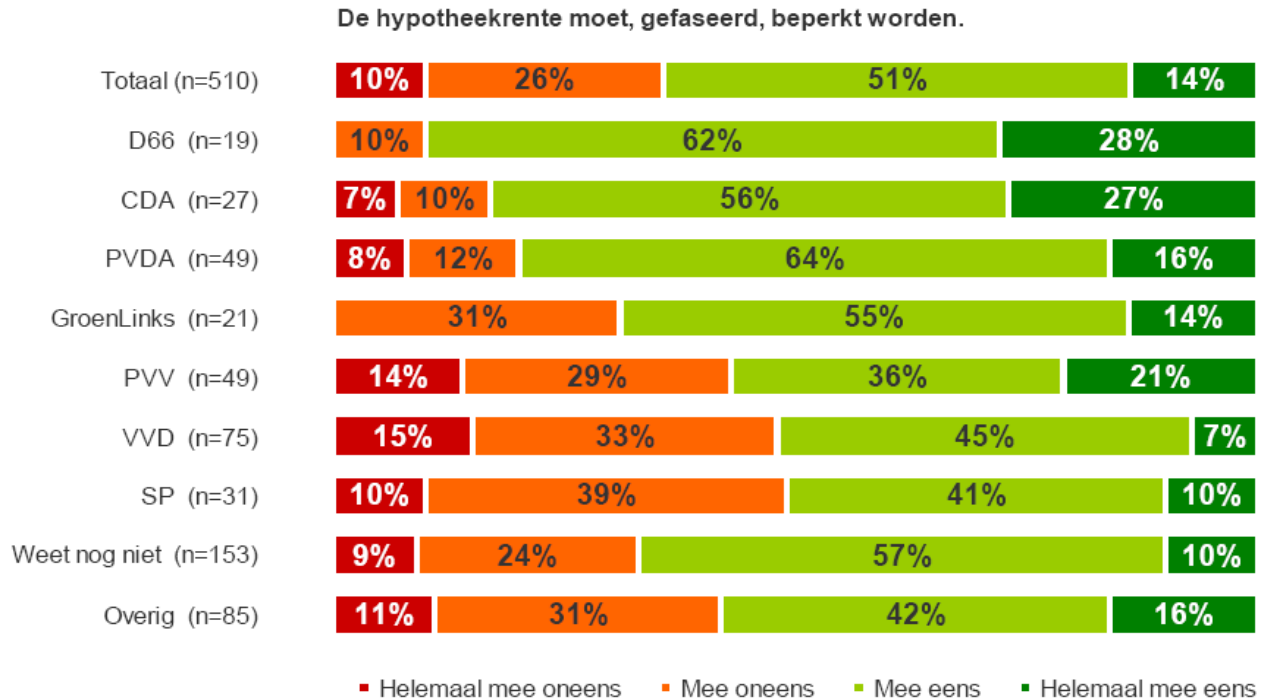
### Hypotheekrenteaftrek belangrijk issue partijvoorkeur

- Volgens 65% van de huizenbezitters moet de hypotheekrenteaftrek gefaseerd beperkt worden.
- Het standpunt van de politieke partij inzake hypotheekrenteaftrek is doorslaggevend voor de helft van de huizenbezitters bij de aankomende verkiezingen.
- Twee derde van de huizenbezitters vindt de standpunten van de politieke partijen omtrent de hypotheekrenteaftrek op dit moment onduidelijk.



### Geen gefaseerde beperking wenselijk VVD- en SP-stemmers

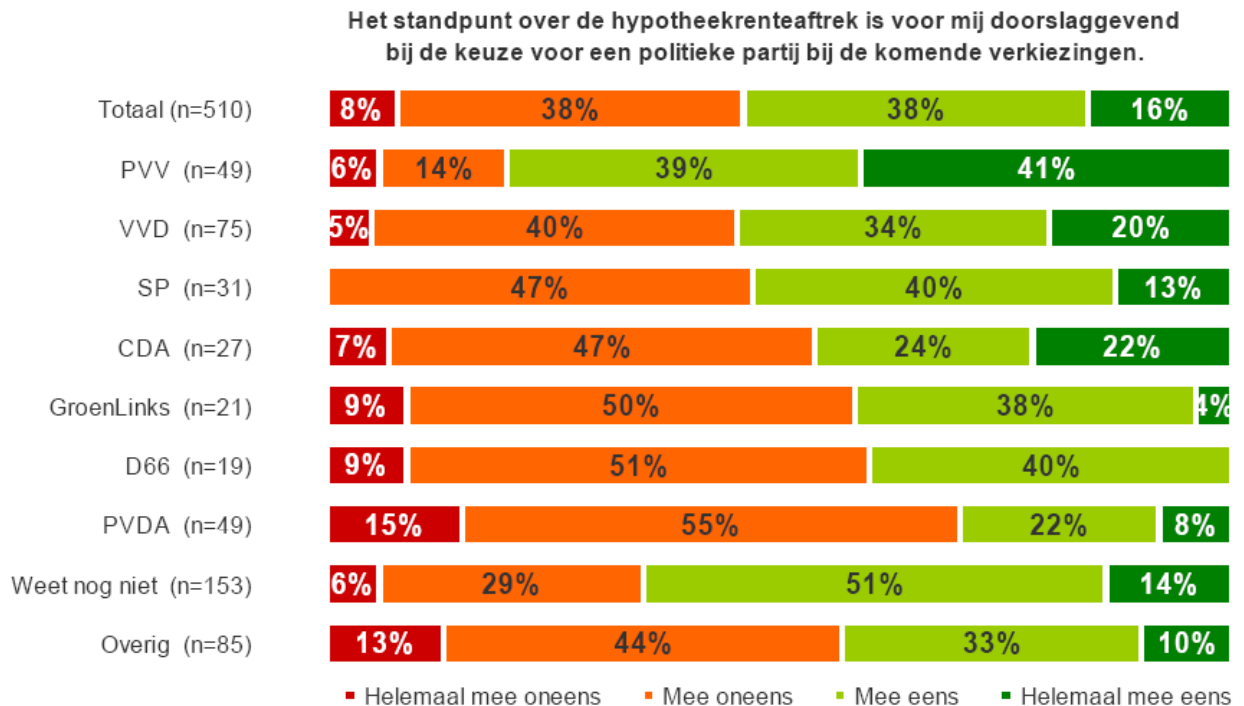
- VVD- en SP-stemmers zijn het minst te spreken over een gefaseerde beperking van de hypotheekrenteaftrek.



\* AEGON Nederland maakt deel uit van AEGON N.V., gevestigd in Den Haag en is een van de grootste levens- en pensioenverzekeraars ter wereld en een toonaangevende aanbieder van beleggingsproducten. AEGON bedient miljoenen klanten in meer dan twintig landen in Amerika, Europa en Azië, met omvangrijke activiteiten in de Verenigde Staten, Nederland en het Verenigd Koninkrijk.

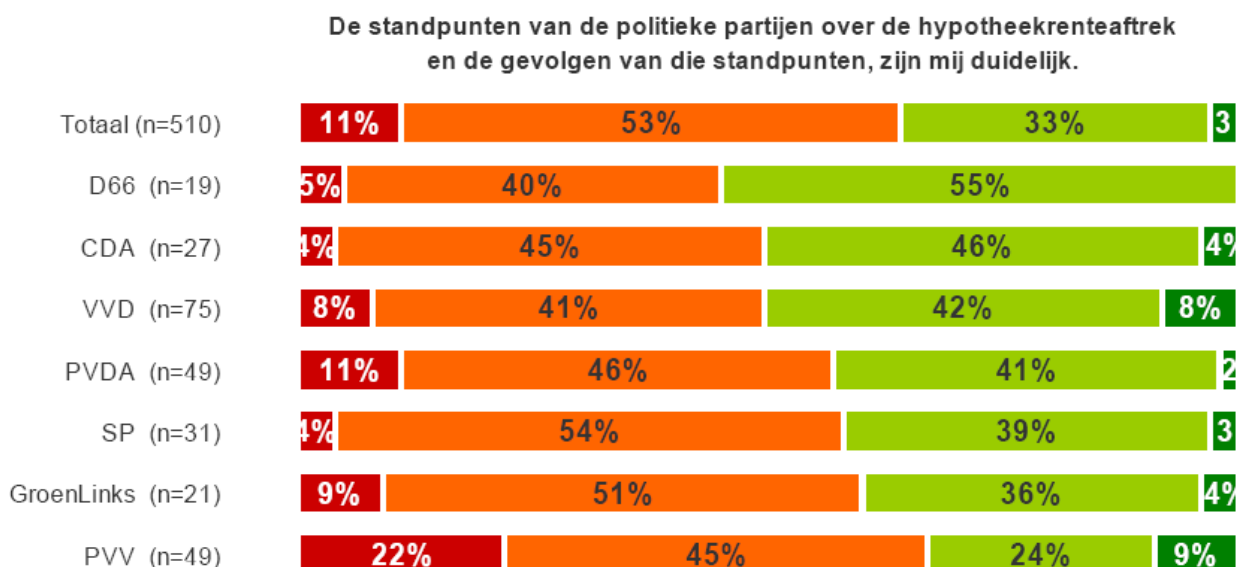
### Hypotheekrenteaftrek minst van invloed op PvdA-stemmers

- Het standpunt over hypotheekrenteaftrek is voor PvdA-stemmers het minst van invloed bij de keuze voor een partij.
- Het standpunt over hypotheekrenteaftrek is voor PVV-stemmers en zwevende kiezers vaker doorslaggevend dan voor de kiezers van de overige partijen.

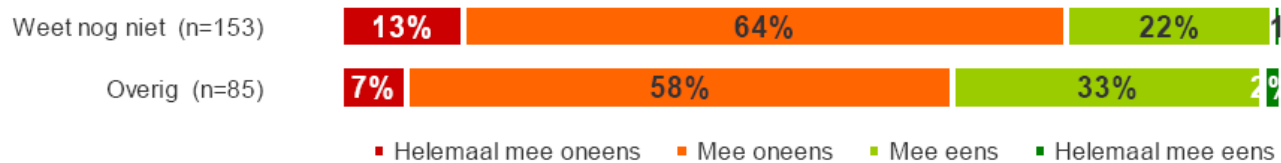


### Standpunt politieke partijen meest onduidelijk voor zwevende kiezer

- Zwevende kiezer vindt standpunten politieke partijen omtrent hypotheekrenteaftrek het minst duidelijk.

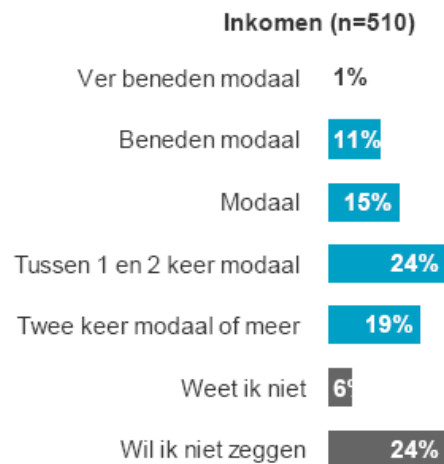
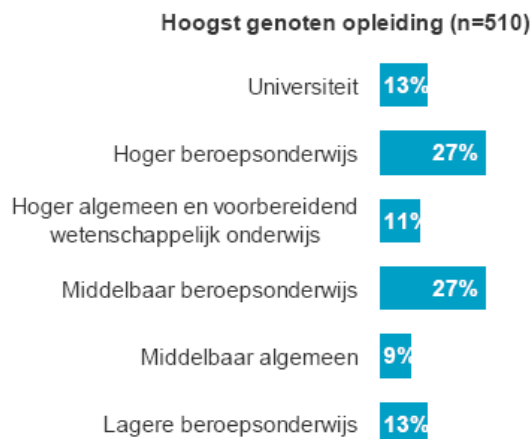
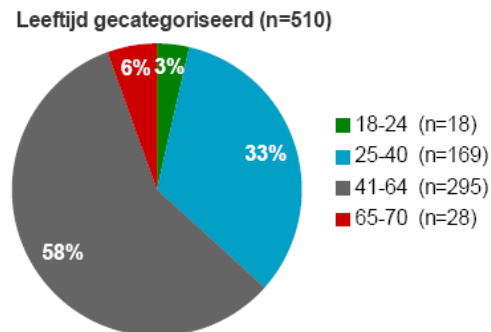
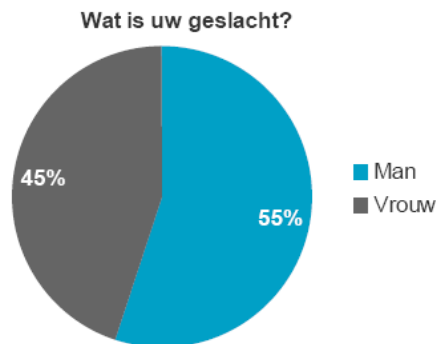


\* AEGON Nederland maakt deel uit van AEGON N.V., gevestigd in Den Haag en is een van de grootste levens- en pensioenverzekeraars ter wereld en een toonaangevende aanbieder van beleggingsproducten. AEGON bedient miljoenen klanten in meer dan twintig landen in Amerika, Europa en Azië, met omvangrijke activiteiten in de Verenigde Staten, Nederland en het Verenigd Koninkrijk.

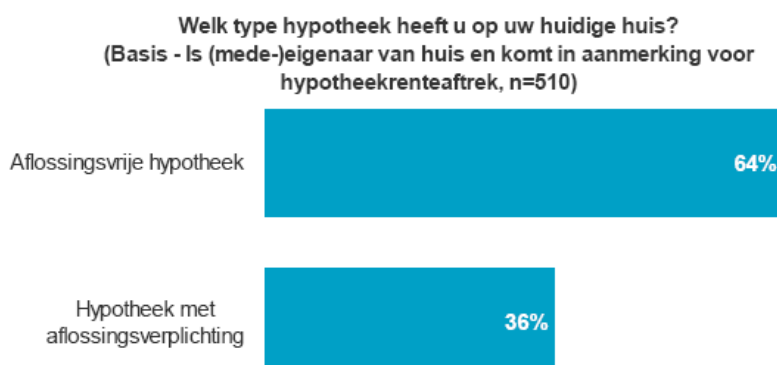


\* AEGON Nederland maakt deel uit van AEGON N.V., gevestigd in Den Haag en is een van de grootste levens- en pensioenverzekeraars ter wereld en een toonaangevende aanbieder van beleggingsproducten. AEGON bedient miljoenen klanten in meer dan twintig landen in Amerika, Europa en Azië, met omvangrijke activiteiten in de Verenigde Staten, Nederland en het Verenigd Koninkrijk.

## Toelichting doelgroep

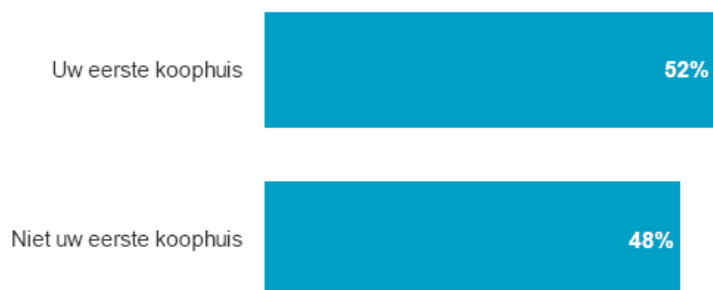


- Tweederde heeft een aflossingsvrije hypotheek



\* AEGON Nederland maakt deel uit van AEGON N.V., gevestigd in Den Haag en is een van de grootste levens- en pensioenverzekeraars ter wereld en een toonaangevende aanbieder van beleggingsproducten. AEGON bedient miljoenen klanten in meer dan twintig landen in Amerika, Europa en Azië, met omvangrijke activiteiten in de Verenigde Staten, Nederland en het Verenigd Koninkrijk.

Is het huis dat u momenteel bewoont:  
(Basis - Is (mede-)eigenaar van huis en komt in aanmerking  
voor hypotheekrenteaftrek, n=510)



**Meer informatie (niet voor publicatie):**

Communicatie AEGON Nederland, Claudia den Braber-Goossen, telefoon (070) 344 50 92 of  
06 – 11 33 52 82.